



## Greenbrix renforce son pipeline de développement avec 2 projets

La fondation de placement Greenbrix a récemment acquis deux projets de développement. Ceux-ci s'inscrivent pleinement dans la stratégie de croissance du portefeuille et se distinguent par leurs performances en matière de durabilité.

Mi-décembre, l'acquisition du projet de construction *Les Rives de la Broye* à Payerne VD a été finalisée. Il comprend 50 logements et offre une vue attractive. Un bâtiment est exclusivement destiné aux seniors, qui peuvent bénéficier des prestations de l'EMS voisin. Le second bâtiment propose des logements pour toutes les générations.

En été 2025, Greenbrix a sécurisé cinq bâtiments totalisant 102 logements dans le cadre du projet de développement *Les Pêches derrière l'Église* au Landeron NE. Le nouveau quartier bénéficie d'un emplacement recherché au cœur du Landeron, à distance pédestre du lac, de la gare et en face d'un supermarché. Un bâtiment de 30 logements est spécifiquement conçu pour répondre aux besoins des seniors, propose des services de soutien au quotidien et dispose d'un espace commun multifonctionnel.

La livraison du projet au Landeron est prévue pour 2027, tandis que les constructions à Payerne seront achevées en 2028. Le volume total des investissements s'élève à environ CHF 70 millions.

Les deux projets se distinguent par une attention particulière portée aux logements sans obstacles ainsi que par des standards écologiques élevés. Grâce aux parkings souterrains, des écoquartiers sans voitures, offrant une grande qualité de vie, voient le jour pour un large éventail d'habitants.

Créée en 2013, la fondation de placement Greenbrix investit, via le groupe de placement Greenbrix Housing, dans des immeubles résidentiels durables et porteurs d'avenir en Suisse. La part résidentielle du portefeuille dépasse 90 pour cent.

La fondation est ouverte aux souscriptions et se tient volontiers à votre disposition pour toute information sur les possibilités d'investissement.